

# Smlouva o dílo č. E650-S-11212/2016

č. zhotovitele: .....

## I. SMLUVNÍ STRANY

**ZHOTOVITEL:** EKOREGULA, s.r.o.  
Majakovského 169/6, 400 01 Ústí nad Labem  
IČO: 25441965  
DIČ: CZ 25441965

Zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18554

Oprávněn jednat ve věcech smluvních, technických a fakturace :

Bankovní spojení: 27-3410880227/0100

a

**OBJEDNATEL:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Praha 1, Nové město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
Zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**Organizační jednotka:**  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem

Bankovní spojení: Komerční banka Ústí nad Labem  
Číslo účtu: 27-7703190287 / 0100

Adresa pro zasílání korespondence:  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem  
Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem

**UZAVÍRAJÍ**  
tuto smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel zaplatit dílo, specifikované jakou souhrn stavební činnosti pod názvem „**Oprava vytápění v objektu TO Česká Kamenice**“.

adem pro uzavření smlouvy jsou níže uvedené doklady, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

- poptávkové řízení ze dne 12.8.2016 , pod č.j. 16297/2016-SŽDC-OŘUNL-SBBH-I
- výběrové řízení ze dne 26.8.2016, pod č.j. 17046/2016-SŽDC-OŘUNL-SBBH-I

Práce budou provedeny podle:

- cenové nabídky – rozpočtu zhotovitele, který je součástí této smlouvy o dílo
- 2.2 Předání příslušných dokladů, které jsou nezbytné pro předání uvedeného díla tj. záruční listy, prohlášení o shodě, atesty, protokol o provedení revize, doklady o způsobu zneškodnění všech odpadů atd.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje k povinnosti zabezpečit likvidaci odpadu ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem na vlastní zodpovědnost a náklady.

### III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla **do 7 dnů od data předání a převzetí staveniště.**
- 3.2 Za den dokončení se považuje den fyzického předání a převzetí díla objednatelem s písemným zápisem o předání a převzetí, který podepíší obě smluvní strany. Zhotovitel vyzve objednatele k přijímacímu řízení písemně alespoň 5 dnů předem.
- 3.3 Termín ukončení stavebních prací a převzetí prací objednatelem **31.10. 2016**

### IV. STAVENIŠTĚ

- 4.3 Při předání staveniště budou prokazatelně stanoveny podmínky a požadavky vyplývající ze strany objednatele, uživatele a zhotovitele díla. O předání staveniště bude učiněn zápis do stavebního deníku, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran.

### V. CENA ZA DÍLO

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 2. této smlouvy je dána dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona 526/1990 Sb. o cenách a je doložena kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě, a je stanovena jako nejvýše přípustná a činí:

**197 280,- Kč bez DPH.**

- 5.2. Cena celého díla je nepřekročitelná a nejvýše přípustná s výjimkou změn dodatečně vyžádaných objednatelem a potvrzených zhotovitelem a zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla a související náklady s provedením díla.

- 5.3. Splatnost faktur za provedené práce je 30 dnů od doručení dokladu. Dnem úhrady se rozumí den odeslání předmětné částky z účtu objednatele. Daňový doklad bude hrazen dělenou platbou a to základ daně a částka DPH ze dvou různých účtů.

zhledem k předmětu díla a jeho zařazení dle Klasifikace produkce CZ-CPA pod kód 42.12.20 podléhá plnění DPH režimu přenesené daňové povinnosti dle novely zákona DPH č. 47/2011 Sb., § 92 a, 92 e.

5. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad polečnosti dodavatele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město oprávněna z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně dodavatele.

## VI. ZPŮSOB ÚHRADY CENY, POKUTY

- 6.1 Zaplacení smluvní ceny dle čl. V. provede objednatel úhradou faktury vystavenou zhotovitelem dle skutečně provedených prací a dodávek potvrzených stavebním dohledem objednatele. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu do 14 dnů po písemném protokolárním předání a převzetí díla.
- 6.2 Splatnost faktury za provedené dílo je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury (daňového dokladu). Dnem úhrady se rozumí den odeslání předmětné částky z účtu objednatele.
- 6.3 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termíny plnění, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení, při respektování čl. III., bodu 3.1., pokud prodlení není způsobeno vlivem překážky nastalé nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.4 V případě prodlení některé ze smluvních stran s peněžitým plněním je druhá smluvní strana oprávněna požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy. Takto požadovaný úrok z prodlení se povinná smluvní strana zavazuje uhradit.
- 6.5 Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti dle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví. DPH bude uplatňováno v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a jeho novele č.47/2011 Sb., tj. podřízenosti k §§92a a 92e. Daňová povinnost nepodléhající režimu přenesení DPH je upravována obecně zákonem č.235/2004 Sb. Daňový doklad bude hrazen dělenou platbou, a to základ daně a částka DPH ze dvou různých účtů.
- 6.6 Objednatel může fakturu vrátit, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné identifikační údaje, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

## VII. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÉHO DÍLA

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotovený podle podmínek této smlouvy v bezvadné kvalitě.
- 7.2 Záruční doba na práce uvedené v čl. II. se stanovuje na **60 měsíců**, na materiál je záruka stanovena jednotlivými výrobci a začíná běžet ode dne podepsání protokolu o předání a převzetí díla smluvními stranami.
- 7.3 Objednatel má ve shodě s občanským zákoníkem právo požadovat na zhotoviteli bezplatné odstranění vad. Vady bude reklamovat písemně, v případě vad zjištěných při převjímce díla do protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad zjištěných v záruční době bez zbytečného odkladu písemně na adrese zhotovitele.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve smyslu bodu 7.2 a 7.3 do 10 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky

ožném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny vadného plnění za každý den prodlení.

### **III. PODMÍNKY PROVEDENÉHO DÍLA**

- 8.1 Při provádění bude zhotovitel dodržovat zásady současně platné legislativy v oblasti ekologie a nakládání s odpady, ustanovení a vyhl. o obecných a technických požadavcích na výstavbu, příslušné tech. normy.
- 8.2 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.3 Zhotovitel odpovídá za to, že stavbou nebude ohrožen majetek objednatele. Vzhledem k tomu, že stavební práce budou prováděny za běžného provozu objektu je nutné ze strany zhotovitele provést
- 8.4 Zhotovitel si svým organizačním zajištěním zabezpečí zábory ploch pro umístění kontejneru, navážení materiálu a další potřebné činnosti pro realizaci stavby.
- 8.5 Zhotovitel si zajistí na své náklady typizovaný stavební deník pro údržbu a opravy staveb státních drah. Distribuci zajišťuje Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Technická ústředna dopravní cesty Olomouc, tel. +420 972 742 241, email: [typdok@tudc.cz](mailto:typdok@tudc.cz) nebo <http://typdok.tudc.cz>

### **X. ÚČINNOST**

Tato smlouva je platná i účinná dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

### **X. POČET VYHOTOVENÍ**

Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Dvě obdrží zhotovitel a dvě objednatel.

### **XI. ZMĚNY A DOPLŇKY**

Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednávat pouze písemně a po vzájemné dohodě smluvních stran.

### **XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 12.1 Tuto smlouvu je možné vypovědět bez udání důvodů s dvouměsíční výpovědní lhůtou.
- 12.2 Případné pracovní úrazy pracovníků zhotovitele v souvislosti s pracemi dle čl. II. této smlouvy o dílo, budou šetřeny za účasti odpovědných zástupců objednatele.
- 12.3 Zhotovitel odpovídá za škody, které při provádění díla podle této smlouvy vzniknou na majetku objednatele nebo jiných osob právnických či fyzických.
- 12.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 12.5 Není-li v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se smluvní strany ustanoveními Občanského zákoníku.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání, svobodně, vážně a srozumitelně a ne za nápadně nevýhodných podmínek.